

SST - 07 MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

1. Wymagania ogólne.	80
1.1. Przedmiot specyfikacji.	80
1.2. Zakres stosowania specyfikacji.	80
1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.	80
1.4. Określenia podstawowe.	80
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.	80
2. Materiały.	81
2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.	81
3. Sprzęt.	82
4. Transport.	82
5. Wykonanie robót.	82
5.1. Warunki przystąpienia do robót.	83
5.2. Wykonywanie robót.	83
6. Kontrola jakości robót.	84
7. Obmiar robót.	85
8. Odbiór robót.	85
9. Podstawa płatności.	86
10. Przepisy związane:	86

1. Wymagania ogólne.

1.1. Przedmiot specyfikacji.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z malowaniem ścian i sufitów na parterze budynku, przewidzianych do wykonania w ramach projektu adaptacji pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

1.2. Zakres stosowania specyfikacji.

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.3.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

Ustalenia zawarte w szczegółowej specyfikacji technicznej obejmują przeprowadzenie takich robót jak:

- a) malowanie ścian w pomieszczeniach sali przedszkolnych, szatni, korytarzu oraz pomieszczeniu gospodarczym,
- b) malowanie ścian farbą emulsyjną powyżej wysokości 2,0 m w pomieszczeniach sanitarnych (powyżej okładziny z płytek ceramicznych),
- c) malowanie sufitów we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem projektowym,
- d) w ramach prac budowlanych przewiduje się takie czynności jak: przygotowanie podłoża malarskiego, naniesienie powłok malarskich na sufity i ściany oraz wykonanie kolorystyki w poszczególnych pomieszczeniach zgodnie z ustaleniami zawartymi z Inwestorem.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w szczegółowej specyfikacji technicznej są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami oraz zaleceniami ogólnej specyfikacji technicznej.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Szczegółowa specyfikacja techniczna obejmuje całość robót związanych z malowaniem ścian i sufitów. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania tych robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją projektową, pozostałymi specyfikacjami

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji Inspektora Nadzoru.

2. Materiały.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowanie podano w ogólnej specyfikacji technicznej.

Wszystkie materiały do wykonania robót malarskich powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach i aprobaty technicznych).

Materiały zastosowane:

- ❖ gładź szpachlowa,
- ❖ preparat gruntujący w przypadku występowania podłoża chłonnych,
- ❖ białe farby emulsyjne do malowania sufitów i ścian powyżej wysokości 2,0 m,
- ❖ farby akrylowe, zmywalne do malowania ścian do wysokości 2,0 m w pracowniach tematycznych i korytarzu; kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem.

Zaleca się stosowanie materiałów jednego producenta tworzącego system tak, aby uniknąć interakcji pomiędzy poszczególnymi typami materiałów budowlanych. Zastosowane farby ścienne powinny być niezmywalne w stosunku do środków myjących i dezynfekujących oraz odporne na tarcie na sucho i na szorowanie oraz na reemulgację.

Należy pamiętać, że zastosowane farby muszą mieć przeznaczenie do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, głównie szkołach i przedszkolach. Muszą być bezpieczne dla dzieci i odporne na zniszczenie (uszkodzenie powłoki). Zaleca się, aby były to farby pochłaniające dźwięki.

Zastosowane farby powinny charakteryzować się:

- bardzo dobrym kryciem,
- efektem finalnym bez widocznych smug, pasów i cieni,
- ekologiczną recepturą o niskiej zawartości szkodliwych związków oraz neutralnym zapachem w trakcie malowania,
- posiadające właściwości antyrefleksyjne optycznie niwelujące niedoskonałości podłoża.

3. Sprzęt.

Wymagania dotyczące sprzętu zawarto w części ogólnej specyfikacji technicznej. Mogą być prowadzone przy użyciu dowolnego sprzętu. Jakikolwiek sprzęt maszyny i urządzenia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BHP zostaną zdyskwalifikowane i niedopuszczone do dalszych robót. Zarówno wybór metody jak i rodzaj sprzętu zależy od decyzji i zasobów sprzętowych firmy wykonawczej.

Sprzęt i narzędzia do wykonywania robót malarskich:

- szczotki do czyszczenia podłoża,
- szpachle i pace metalowe lub z tworzyw sztucznych,
- wiertarka prosta,
- pędzle i wałki do malowania,
- gąbki do mycia i czyszczenia,
- drabiny lub rusztowania.

4. Transport.

- ❖ Ogólne wymagania dotyczące środków transportu podano w części ogólnej niniejszej specyfikacji technicznej.
- ❖ Przewóz materiałów powinien odbywać się dostosowanymi do tego celu środkami transportu, które powinny zabezpieczać przewożone materiały przed wpływami atmosferycznymi, zawilgoceniem, uszkodzeniem opakowania i zanieczyszczeniem.
- ❖ Zwiększenie odległości transportu ponad wartości zatwierdzone nie mogą być podstawą roszczeń Wykonawcy, dotyczących dodatkowej opłaty za transport.
- ❖ Materiały do robót malarskich należy składować na budowie w pomieszczeniach zamkniętych, zabezpieczonych przed opadami i minusowymi temperaturami. Wyroby powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach producentów. Na każdym opakowaniu musi być umieszczona etykieta podająca następujące dane:
 - Nazwę i adres producenta,
 - Oznaczenie (nazwę handlową),
 - Wymiary, nr PN lub Aprobata Technicznej, nr dokumentu dopuszczającego do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, znak budowlany.

5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonywania robót malarskich, podano w części ogólnej specyfikacji technicznej.

5.1. Warunki przystąpienia do robót.

Przystąpienie do wykonywania robót jest możliwe wyłącznie za zgodą Inspektora Nadzoru po stwierdzeniu, że inne warunki i etap robót budowlanych spełniają wymóg właściwego prowadzenia prac zasadniczych.

Do wykonania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod malowanie i kontroli materiałów. Wewnątrz budynku pierwsze malowanie ścian i sufitów można wykonywać:

- w temperaturze nie niższej niż + 5°C, z dodatkowym zastrzeżeniem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek temperatury poniżej 0°C,
- w temperaturze nie wyższej niż 25 °C,
- przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację,
- po całkowitym ukończeniu prac instalacyjnych, tj. wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych z wyjątkiem założenia urządzeń sanitarnych ceramicznych i metalowych lub z tworzyw sztucznych (tzw. biały montaż) oraz armatury oświetleniowej (np. gniazdka, włączniki itp.),
- po wykonaniu podłoża pod wykończenia podłogowe,
- po ułożeniu posadzek.

5.2. Wykonywanie robót.

W zakres czynności objętych malowaniem wchodzi:

- zabezpieczenie podłóg i innych elementów przed zabrudzeniem,
- wykonanie niezbędnych rusztowań,
- przygotowanie podłoża,
- wykonanie gładzi, jeżeli jest to potrzebne,
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów.

Zastosowane farby powinny być niezmywalne przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących oraz odporne na tarcie na sucho i szorowanie, a także reemulgację. Zaleca się stosowanie materiałów jednego producenta, całego systemu. Ułatwia to uniknięcie interakcji pomiędzy poszczególnymi materiałami.

5.2.1. Przygotowanie podłoża.

Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte poprzez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń (np. kurzu, rdzy i tłuszczu). Podłoże musi być nośne, odtłuszczone, czyste i suche oraz wolne od plam i wykwitów. Zastosowanie zapraw i gładzi powinno być zgodne z kartami technicznymi tych produktów. Podłoża chłonne przed nakładaniem gładzi szpachlowych i zapraw wyrównawczych należy zagruntować odpowiednim preparatem.

5.2.2. Gruntowanie.

Przed nanoszeniem farby podłoże chłonne i pyliste (silenie kredujące) należy zagruntować odpowiednimi preparatami. Podłoża gipsowe należy jednokrotnie przemaalować farbą rozcieńczoną z wodą w stosunku 1:1. Okres wysychania zastosowanego na podłożu preparatu lub farby w optymalnych warunkach (w temperaturze +20 °C i wilgotności względnej powietrza 55%) wynosi ok. 3 godziny. Po całkowitym wyschnięciu na podłoże naniesionego preparatu lub rozcieńczonej farby można przystąpić do nanoszenia właściwej powłoki z farby.

5.2.3. Malowanie.

Opakowanie zawiera gotowy do użycia produkt. Farbę nanosić na podłoże w dwóch warstwach za pomocą szczotki malarskiej lub wałka albo pędzla. Drugą warstwę farby należy nanosić dopiero po wyschnięciu pierwszej. W celu uniknięcia różnic kolorystycznych niezbędne jest wykonanie powierzchni stanowiącej odrębną całość architektoniczną w jednym cyklu roboczym. Podczas nanoszenia i schnięcia farby powinna bezwzględnie występować temperatura powyżej + 5 °C. Pomieszczenia zamknięte po malowaniu należy dobrze wywietrzyć.

6. Kontrola jakości robót.

- ❖ Ogólne zasady kontroli podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Podczas kontroli należy sprawdzić:

- zgodność wykonanych robót z dokumentacją,
 - jakość zastosowanych materiałów,
 - dokładność wykonania robót wykończeniowych.
- ❖ Badania powłok przy odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania w następujących terminach:
 - powłoki z farb emulsyjnych i silikonowych – nie wcześniej niż po upływie 7 dni,

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

- powłoki z farb wapiennych, cementowych, krzemianowych, olejnych i syntetycznych oraz lakierów i emalii – nie wcześniej niż po 14 dniach.
- ❖ Badania techniczne należy przeprowadzać przy temperaturze nie niższej niż +5° C i przy wilgotności powietrza nie niższej niż 65%.
- ❖ Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polega na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk oraz grudek nie rozartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatków powłoki, śladów pędzla.
- ❖ Sprawdzenie zgodności barwy powłoki ze wzorcem polegające na porównaniu wyschniętej powłoki malarskiej z barwą wzorca.
- ❖ Sprawdzenie połysku powłoki przy świetle rozproszonym.
- ❖ Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim pocieraniu powierzchnią miękką ściereczki kontrastowego koloru, powłoka jest odporna na ścieranie, jeżeli na ściereczce nie wystąpią ślady farby.
- ❖ Sprawdzenie powłoki na zarysowanie przeprowadza się metodą uproszczoną przez zarysowanie powłoki w kilku miejscach paznokciem.
- ❖ Sprawdzenie odporności na zmywanie wodą polega na zwilżeniu badanej powierzchni powłoki wodą i kilkukrotne potarcie miękką ściereczką. Powłoka jest odporna na zmywanie, jeżeli na ściereczce nie wystąpią ślady farby, a na ścianie po wyschnięciu nie zostaną smugi.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową jest tu 1 m² pomalowanej powierzchni.

8. Odbiór robót .

Ogólne zasady odbioru podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór materiałów powinien być dokonany bezpośrednio po ich dostarczeniu na budowę. Powinien obejmować sprawdzenie ich właściwości technicznych zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm przedmiotowych „aprobatach technicznych” i innych dokumentów odniesienia.

Odbiór robót powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać, co najmniej: ocenę wyników przeprowadzonych badań, wykaz usterek i sposoby ich usunięcia,

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania robót z umową i dokumentacją techniczną. Do protokołu należy dołączyć wymagane atesty i certyfikaty materiałowe.

Podstawę do odbioru robót stanowią następujące dokumenty:

- ❖ dokumentacja techniczna,
- ❖ dziennik budowy,
- ❖ zaświadczenie o jakości materiałów,
- ❖ protokoły odbioru poszczególnych etapów robót.

Odbiór końcowy, potwierdzony wpisem do Dziennika Budowy musi obejmować sprawdzenie wyników odbiorów częściowych.

9. Podstawa płatności.

Cena robót obejmuje:

- W przypadku robót malarskich jest to m² powierzchni zamalowanej według ceny jednostkowej wraz z przygotowaniem podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem ewentualnych zmian zaaprobowanych przez Inspektora Nadzoru i wynikających z pomiarów przeprowadzonych w naturze.

Rozliczenie robót malarskich może być dokonane jednorazowo po wykonaniu pełnego zakresu robót i ich końcowym odbiorze lub etapami określonymi w umowie, po dokonaniu odbiorów częściowych robót.

10. Przepisy związane:

- 1) **PN-C-81914:2002** – Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz.
- 2) **PN-EN ISO 2409:2013-06** – Farby i lakiery. Badanie metodą siatki nacięć.
- 3) **PN-EN 13501-1+A1:2010** – Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków. Część 1: Klasyfikacja na podstawie wyników badań reakcji na ogień.
- 4) **PN-EN ISO 11654:1999** – Akustyka. Wyroby dźwiękochłonne używane w budownictwie. Wskaźnik pochłaniania dźwięku.
- 5) **PN-EN 12354-6:2005** – Akustyka budowlana. Określanie właściwości akustycznych budynków na podstawie właściwości elementów. Część 6: Pochłanianie dźwięku w pomieszczeniach.

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń parteru wraz z ich przebudową w Zespole Szkół w Pokrzydowie na potrzeby przedszkola.

- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- 7) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206 z późniejszymi zmianami).
- 8) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).